



PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, nr. 99, Curtea de Arges, Romania
Tel:0248.721.033; Fax:0248.721.107

Nr.30460/22.10.2024

Data publicarii pe site: 22.10.2024

Anunt public privind propunerile preliminare ale documentatiei Plan Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE CABINETE STOMATOLOGICE” Str. Negru Voda, Nr. 6-8, Nr. Cad / Nr. CF 90215 si 90214

In conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea “Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaboearea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanismul” aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei a doua a Planului Urbanistic Zonal pentru stabilire reglementari in vederea realizarii investitiei “ CONSTRUIRE CABINETE STOMATOLOGICE” teren intravilan, **Str. Negru Voda, Nr. 6-8**, Mun. Curtea de Arges, Judetul Arges, identificat prin C.F. nr. **890215 si 90214** a Curtea de Arges, Nr. Cad. **90215 si 90214**, in suprafata de de 69,00 mp.

Publicam azi 22.10.2024 pe site-ul Primariei municipiului Curtea de Arges www.primariacurteadearges.ro, sectiunea Cetateni, Subsectiunea Informare documentatii urbanism, si afisam la sediul primariei datele de identificare ale obiectivului , conform tabelului urmatoar:

<p>PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES Data anuntului: 22.10.2024</p> <p>INFORMARE PUBLIC ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE ALE DOCUMENTATIEI P.U.Z.</p> <p>P.U.Z.-Plan Urbanistic Zonal pentru stabilire reglementari in vederea realizarii investitiei “ CONSTRUIRE CABINETE STOMATOLOGICE” , Str. Negru Voda, Nr. 6-8, Curtea de Arges, Arges</p> <p>Initiator: HIRICA GHEORGHE MUGUREL si CMI BARANGA ELENA</p> <p>Elaborator documentatie: S.C. RAUM PROIECT S.R.L. Str. Viisoarei nr. 6A, Bucuresti, Sector 1. Specialist cu drept semnatura R.U.R.: Arh. Mircea Radu N. Savu</p>	<p>PROPUNERE: Initiatorii documentatiei doresc extinderea cladirii existente , Fost Spital vechi-Stomatologie, actual cladire cabinete medicale individuale, prin construirea in dreptul spatiilor detinute in proprietatea, a unor spatii, in scopul in care au finalizat procedurile de concesiune a terenurilor adiacente, concesiunea facandu-se in scopul construirii. Astfel, se propune reglementarea modului de construire eferent incadrarii in zona IS-institutii si servicii-incadrare existenta si mentinuta Investitia propune organizarea activitatilor in constructii regim inaltime Parter, amplasate in imediata vecinatate a constructiei actuale, in vederea extinderii spatiilor existente. Accesul carosabil si pietonal se face din terenul apartinand Domeniului Public, catre Str. Negru Voda, si Parcarea Bisericii Domnesti, accesul pietonal facandu-se prin incinta imobilului Spital Vechi-Stomatologie, amplasat la Nordul terenurilor ce fac obiectul Planului Urbanistic Zonal. Zona beneficiaza de echipare tehnico-edilitara.</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, la în perioada 22.10.2024-08.11.2024, între orele 10.30 – 14.30. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Arh. Alexandra Lazarescu, Arhitect Sef, Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, camera 29, telefon 0248.721.033 int.125. PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA – consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 22.10.2024-08.11.2024, la sediul Primăriei municipiului Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99-Compartiment Relatii cu Publicul si registratura, și pe site-ul primăriei la adresa: www.primariacurteadearges.ro, precum si la adresele de email urbanism@primariacurteadearges.ro, primariacurteadearges@yahoo.com, raumproiect@gmail.com , si PARTICIPE LA DEZBATEREA PUBLICA CE VA AVEA LOC IN DATA 07.11.2024, ORA 11:00, SALA MARE (SALA CONSILIUL LOCAL, INCINTA PRIMARIE (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra intentiei de elaborare a planului urbanistic zonal). Observațiile sunt necesare în vederea redactării raportului informării și consultării publicului privind etapa elaborarii propunerilor și ulterior aprobării documentației Plan Urbanistic de Zonal pentru “ CONSTRUIRE CABINETE STOMATOLOGICE” intravilan, Str. Negru Voda, Nr. 6-8, Curtea de Arges, Arges. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.–ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Curtea de Arges.</p>	

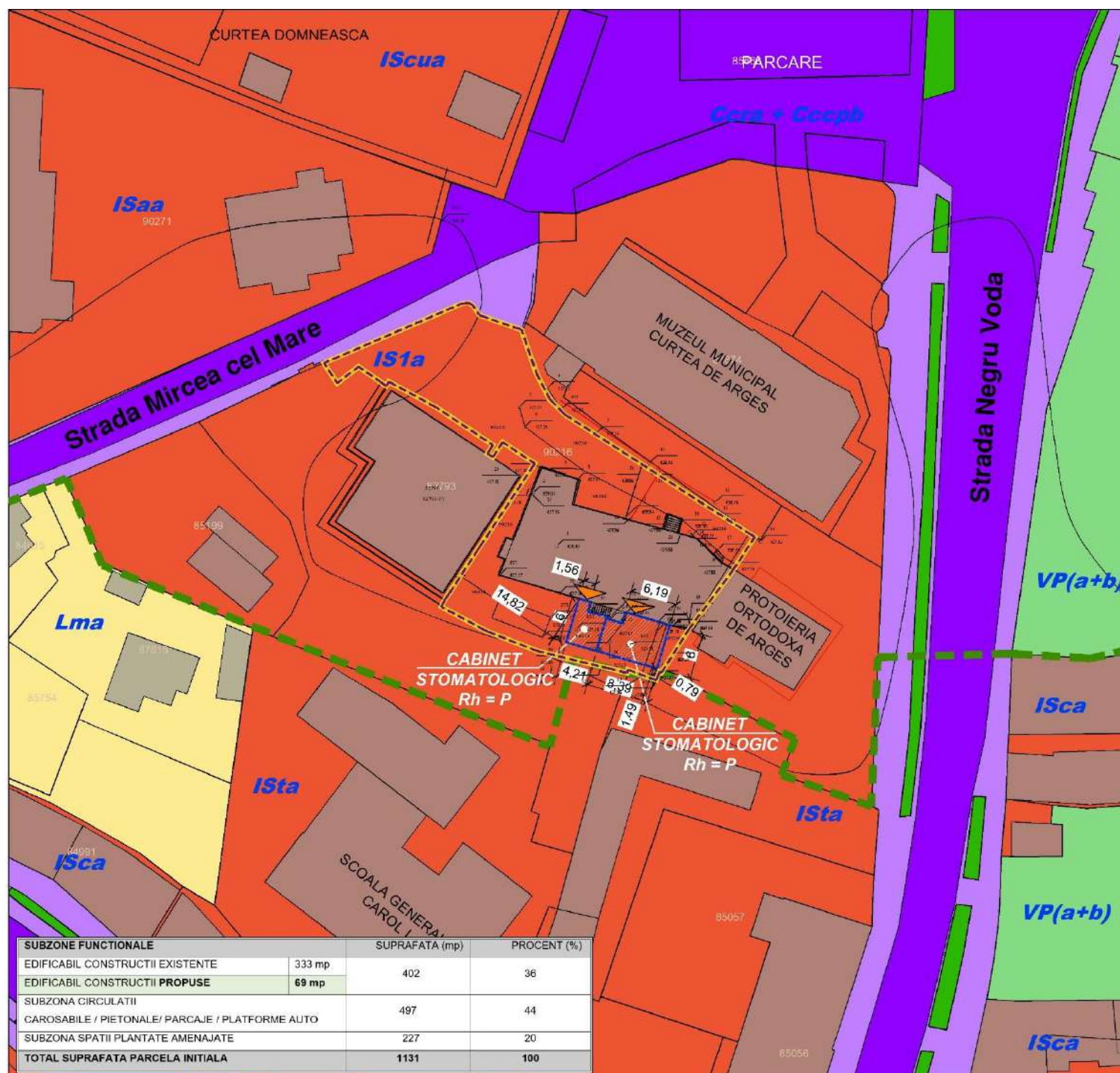
Arhitect Sef,
Arh. Alexandra Lazarescu

Compartiment Relatii cu Publicul

ANUNT PUBLIC PRIVIND ELABORAREA PROPUNERILOR PUZ

Proiect: PUZ - CONSTRUIRE CABINETE STOMATOLOGICE
Amplasament: Str. Negru Voda nr. 6-8, Cf: 90214 si 90215 , Curtea de Arges, Jud. Arges
Initiator: Hirica Gheorghe Mugurel / CMI Baranga Elena
Elaborator: SC RAUM PROIECT SRL
Argumentare: Reglementare amplasament in vederea construirii .

Propunere reglementare:



Primaria Municipiului Curtea de Arges aduce la cunostinta publicului interesat elaborarea propunerilor preliminare ale PUZ pentru reglementare in vederea construirii. Observatiile sunt necesare in vederea elaborarii PUZ.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei Municipiului Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, în perioada **22.10.2024– 08.11.2024** între orele 10.30 – 14.30.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Arh. Alexandra Lazarescu - Arhitect Sef, Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, camera 29, telefon **0248.721.033 int. 125**.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA – consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada **22.10.2024– 08.11.2024** la sediul Primăriei Municipiului Curtea de Arges, B-dul. Basarabilor, nr. 99 - Compartiment Relatii cu Publicul si Registratura și pe site-ul primăriei la adresa: www.primariacurteadearges.ro, precum si la adresele de email urbanism@primariacurteadearges.ro, primariacurteadearges@yahoo.com, raumproiect@gmail.com (în cazul în care, până la data menționată, nu se primesc puncte de vedere, în conformitate cu prevederile legale, se va consemna că nu sunt propuneri și observații asupra intenției de elaborare a planului urbanistic zonal). **DEZBATEREA PUBLICA VA AVEA LOC IN DATA DE 07.11.2024 ORA 11.00 SALA CONSILIULUI LOCAL , PRIMARIA CURTEA DE ARGES.**

Etape ulterioare, preconizate pentru consultarea publicului : Etapa de avizare si aprobare

Metoda de informare : anunt public , trimiteri postale,dezbateri, afisare la amplasament si sediul Primariei